



CITTÀ DI CARAVAGGIO

Provincia di Bergamo

cap. 24043

Tel. (0363) 3561

Fax (0363) 350164

UFFICIO TECNICO
Area IV^ - Gestione del territorio

AVVISO PUBBLICO

PER LA VENDITA DI MEZZI DI PROPRIETÀ COMUNALE SUDDIVISA IN 6 LOTTI

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – Area IV^ Gestione del Territorio

Visto che è necessario provvedere all'alienazione di 6 mezzi di proprietà comunale completamente ammortizzati e non più funzionali alle finalità istituzionali alle quali erano destinati;

Richiamato il R.D. 827/1924;

RENDE NOTO E PONE IN VENDITA

I sotto elencati beni di seguito descritti, da aggiudicarsi in n. 6 lotti, e precisamente:

LOTTO	Marca/Modello	Targa/Matricola	Immatricolazione	Importo a base d'asta	Stato
Lotto 1	Fiat Iveco Daily	BM566EX	31.07.2000	Euro 600,00	NON PERFETTAMENTE FUNZIONANTE
Lotto 2	Trattore SAME Sirenetta	BG14849	14.02.1984	Euro 2.000,00	NON FUNZIONANTE
Lotto 3	Rimorchio agricolo	11471	23.11.1994	Euro 2.000,00	NON FUNZIONANTE
Lotto 4	Daihatsu Terios	AW923TN	02.10.1998	Euro 500,00	FUNZIONANTE
Lotto 5	Aprila Pegaso	AH25527	18.06.1999	Euro 500,00	NON FUNZIONANTE
Lotto 6	Aprila Pegaso	AH25526	18.06.1999	Euro 500,00	NON FUNZIONANTE

Per una descrizione dei veicoli si rimanda all'Allegato "sub lettera C) - Schede tecniche dei mezzi".

I suddetti mezzi sono ceduti nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano e pertanto farà carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene (riparazioni, eventuali collaudi, o immatricolazioni e quant'altro) esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo di vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della procedura di gara.

Il concorrente dovrà dichiarare nella domanda di partecipazione - "Allegato sub lettera A1) - Persone fisiche" oppure "Allegato sub lettera A2) - Persone giuridiche" - al presente avviso di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste dal presente Avviso e nei documenti allegati.

Spetterà agli aggiudicatari provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei citati mezzi, fatta eccezione per la rimozione del logo, ove presente, e alla rimozione dei lampeggianti che rimane a carico dell'Amministrazione comunale.

La vendita non è soggetta ad IVA in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

ART. 1 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il metodo delle offerte segrete al rialzo rispetto al prezzo base, con aggiudicazione di ciascun lotto in favore del migliore offerente dell'offerta più conveniente per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 73 lettera c) del R.D. n. 827 del 23.05.1924.

ART. 2 - VISIONE DEI VEICOLI

Gli interessati possono prendere visione dei veicoli previo appuntamento con il seguente Ufficio:
Ufficio Gestione del Territorio - Settore Ambiente Tel. 0363 356237

ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALL'ASTA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare alla procedura d'asta, le persone fisiche a condizione che siano in possesso dei requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000 di cui all' "Allegato sub lettera A1)".

Sono inoltre ammesse a partecipare le persone giuridiche quali imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, i consorzi a condizione che siano in possesso dei requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000 di cui all' "Allegato sub lettera A2)".

ART. 4 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati all'acquisto di uno o più mezzi comunali oggetto della presente asta dovranno far pervenire la propria offerta, redatta in carta semplice sulla base del modello predisposto all'interno di un plico, a mezzo servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune di Caravaggio - Piazza G. Garibaldi n. 9 - 24043 Caravaggio, a pena di esclusione entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11 novembre 2024;

Sul plico controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà essere apposta la dicitura "NON APRIRE - ASTA VENDITA VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE" LOTTO n. ed inoltre l'indirizzo del destinatario e l'indicazione del mittente.

Si precisa che l'Ufficio medesimo osserva il seguente orario:

Lunedì: 9:00-13:00

Martedì: 9:00-12:00, 14:00-17:45

Mercoledì: 9:00-13:00

Giovedì: Chiuso

Venerdì: 9:00-13:00

Sabato: 9:00-11:30

Domenica: Chiuso

Ai fini del rispetto del detto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo del Comune di Caravaggio (Tel. 0363 356209).

Non si darà corso ai plichi che:

- non risultino pervenuti entro il termine stabilito o sui quali non siano apposti gli estremi dei rispettivi mittenti o le indicazioni relative al contenuto dei plichi medesimi;
- risultino pervenuti non debitamente chiusi e sigillati, intendendosi con tale espressione la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura dei plichi medesimi tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico e rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Gli interessati possono presentare offerte per tutti i lotti o solo uno o più di essi. Presentare un plico per ogni lotto.

Il plico dovrà a sua volta contenere al suo interno due buste chiuse, controfirmate sui lembi di chiusura, relative alla documentazione di cui ai successivi punti A) e B) tutta redatta, a pena di esclusione, in lingua italiana.

A) Busta A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

In tale busta dovrà essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, la "Domanda di Partecipazione" di cui si allega facsimile: "**Allegato sub lettera A1) - persona fisica**" o "**Allegato sub lettera A2) - persona giuridica**", alla quale dovrà essere allegata, pena esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (in corso di validità). In caso di Impresa, la domanda deve essere compilata e sottoscritta dal legale Rappresentante della medesima.

In caso di insufficienza degli spazi predisposti sul modello domanda di partecipazione ovvero per altre particolari esigenze, l'offerente può riprodurre il contenuto del modello su altro stampato ovvero integrare il modello tramite apposita dichiarazione; anche in tali ipotesi le dichiarazioni riprodotte o le dichiarazioni integrative devono essere debitamente rese e sottoscritte dal Legale Rappresentante con le medesime modalità sopra indicate.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, anche la domanda di partecipazione, dovrà recare, a pena di esclusione, la sottoscrizione di tutti i Legali Rappresentanti, firmatari congiunti, dell'Impresa. Nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere accluse per ciascuno dei firmatari, sempre a pena di esclusione dalla gara.

Per ognuno dei lotti cui si partecipa:

B) Busta B - OFFERTA ECONOMICA - PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

In tale busta dovrà essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, l' "Offerta economica - proposta irrevocabile di acquisto" di cui si allega facsimile - "Allegato sub lettera B)" -, alla quale dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (in corso di validità). In caso di Impresa, la domanda deve essere compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante della medesima.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, anche l'offerta economica dovrà recare, a pena di esclusione, la sottoscrizione di tutti i Legali Rappresentanti, firmatari congiunti, dell'Impresa. Nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere accluse per ciascuno dei firmatari.

In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli indicati in lettere, ai fini dell'aggiudicazione prevarranno quelli più favorevoli all'Amministrazione Comunale.

ART. 5 - VALIDITÀ DELLA PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

Al presente bando, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, si applicano le seguenti condizioni:

- la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni a favore del migliore offerente.

ART. 6 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

L'apertura delle buste, pervenute nei termini indicati al punto 4 che precede, avrà inizio alle ore 10:00 del giorno 12/11/2024 presso la sede dell'Area IV Gestione del Territorio, Piazza G. Garibaldi n. 9 in Caravaggio, anche se nessuno degli offerenti sarà presente.

I concorrenti che hanno presentato offerta possono partecipare alla seduta come uditori.

Il Responsabile del Servizio Area IV Gestione del Territorio, per ciascun lotto, preliminarmente alla verifica della completezza e regolarità della documentazione contenuta nella busta A) - domanda di partecipazione - presentata da ciascun concorrente. Al termine di tale procedura verranno dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione.

Successivamente procederà, sempre rispettando l'ordine cronologico dei rispettivi plichi, all'apertura della busta B) contenente l'offerta economica; ne verificherà la completezza del contenuto ed addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, separatamente per ciascun lotto, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

In caso di offerte uguali si procederà, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924, nel corso della seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti nella seduta, al rilancio tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che una sola offerta risulti migliorativa delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Non sono ammesse offerte condizionate o offerte con un prezzo inferiore alla base d'asta, pena l'esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione avverrà per ogni singolo lotto.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche in presenza di una sola offerta valida.

Per i beni rimasti invenduti a seguito della presente asta, l'Amministrazione Comunale si riserva di valutare l'opportunità di indire una trattativa privata per la loro vendita sulla base del prezzo a base d'asta o provvedere alla demolizione a partire dal giorno successivo alla data di apertura delle offerte.

Il Comune di Caravaggio si riserva a suo insindacabile giudizio di annullare o revocare il presente Avviso Pubblico, così come si riserva di non aggiudicare uno o più lotti prima dell'apertura delle offerte, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

ART. 7 - CESSIONE DEI BENI

Il Comune di Caravaggio provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento degli importi offerti per i lotti aggiudicati.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 20 (venti) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

Il pagamento dovrà essere effettuato con le modalità di cui al successivo art. 8.

ART. 8 - PAGAMENTO DEL PREZZO

La stipula del contratto di cessione è subordinata al preventivo pagamento del prezzo offerto al Comune di Caravaggio da effettuarsi tramite versamento presso la Tesoreria comunale (Banca Cremasca e Mantovana Credito Cooperativo Soc. Coop. IBAN IT71C070765277000000170685 Filiale di Caravaggio, Circ.ne XXV Aprile n. 1) con causale "**SALDO PREZZO VEICOLO LOTTO N. ...**"

ART. 9 - ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

- a) Entro (venti) giorni dalla data di ricevimento dell'avviso di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità indicate nello stesso, al versamento alla Tesoreria comunale del saldo del prezzo di acquisto offerto di cui al precedente art. 8, consegnando all'Amministrazione comunale copia della ricevuta di versamento;
- b) In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo offerente;
- c) Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, l'Amministrazione provvederà a consegnare agli aggiudicatari la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, a propria cura e spese, presso il PRA ovvero presso gli Uffici competenti;
- d) L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà dei veicoli acquistati;
- e) Il bene verrà materialmente consegnato all'aggiudicatario una volta presentato il certificato di proprietà attestante l'avvenuto passaggio e la carta di circolazione integrata dall'apposito tagliando.

ART. 10 - ALTRE DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA

- L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari presso i luoghi in cui i beni trovano collocazione ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni loro aggiudicati.
- Il Comune di Caravaggio si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar corso all'asta, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, anche limitatamente ad uno o più lotti, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo. In particolare per quanto attiene i veicoli di cui è stata segnalata la "revisione in corso", ciò in quanto qualora gli oneri e le spese complementari da sostenere per ottenere il certificato di revisione siano superiori al prezzo posto a base d'asta, questa Amministrazione procederà direttamente alla demolizione salva la possibilità dell'offerente di farsi carico delle spese suddette presso officine autorizzate di comprovata affidabilità e preventivamente approvate dal Comune di Caravaggio.
- Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Avviso.

ART. 11 - PUBBLICITÀ DELL'AVVISO DI VENDITA

Il trattamento dei dati che il Comune di Caravaggio intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti e della riservatezza.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 e del D.Lgs 196/2003, si informano i concorrenti che alla procedura d'asta che:

1. i dati forniti dei partecipanti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
2. il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
3. il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara;
4. il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Caravaggio.

Al presente avviso è allegata l'informativa relativa al trattamento dei dati.

ART. 13 - NORME DI RINVIO E AVVERTENZE

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al R.D. 827/1924 e le norme del Codice Civile in materia di contratti. Si richiama l'attenzione degli offerenti sulla necessità di assoluto e puntuale rispetto delle formalità richieste dal presente Avviso, a pena di esclusione.

ART. 14 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Bordegari, Responsabile Area IV Gestione del Territorio.

Il presente avviso ed i relativi allegati in formato elettronico sono disponibili sul sito internet del Comune di Caravaggio (www.comune.caravaggio.bg.it) e presso l'Albo pretorio.

Per ogni informazione o richiesta di chiarimenti, tutti gli interessati potranno rivolgersi al sottoscritto Responsabile del Procedimento Bordegari Arch. Paolo tel. 0363 356206.

Mail: paolo.bordegari@comune.caravaggio.bg.it

Caravaggio, 11.10.2024

UFFICIO TECNICO COMUNALE
AREA IV^ Gestione del territorio
Il Responsabile
Bordegari Arch. Paolo

Allegati:

- Allegato sub lettera A1): Domanda di partecipazione persona fisica
- Allegato sub lettera A2): Domanda di partecipazione persona giuridica
- Allegato sub lettera B): offerta economica - proposta irrevocabile di acquisto
- Allegato sub lettera C): Schede tecniche dei mezzi
- Informativa trattamento dati